LA COMUNITÀ ENERGETICA RINNOVABILE

PROVINCIA DI ALESSANDRIA

Provincia di Alessandria

Chi è **Green Wolf**

Green Wolf è una società italiana che utilizza il Partenariato Pubblico Privato per la costituzione e la promozione di Comunità Energetiche Rinnovabili a trazione pubblica.

Green Wolf ha sviluppato e registrato il modello di CER Comunale Provinciale e Sovra Comunale.

Grazie a questi modelli le pubbliche amministrazioni possono offrire in tempi brevi e trasferendo il rischio sul concessionario, risposte concrete sul piano dell'autonomia energetica, del risparmio sulle bollette e della tutela dell'ambiente.

Provincia di Alessandria

Cos'è il **Partenariato Pubblico Privato**

Partenariato Pubblico Privato promosso secondo l'ex articolo 183, comma 15 del Codice dei Contratti:

È uno dei modelli di cooperazione tra il settore pubblico e privato, che viene utilizzato ogni qual volta in cui l'ente pubblico intende realizzare un progetto che coinvolga un'opera di pubblica utilità, la cui progettazione, realizzazione, gestione, finanziamento – in tutto o in parte – siano affidati al settore privato.

I vantaggi

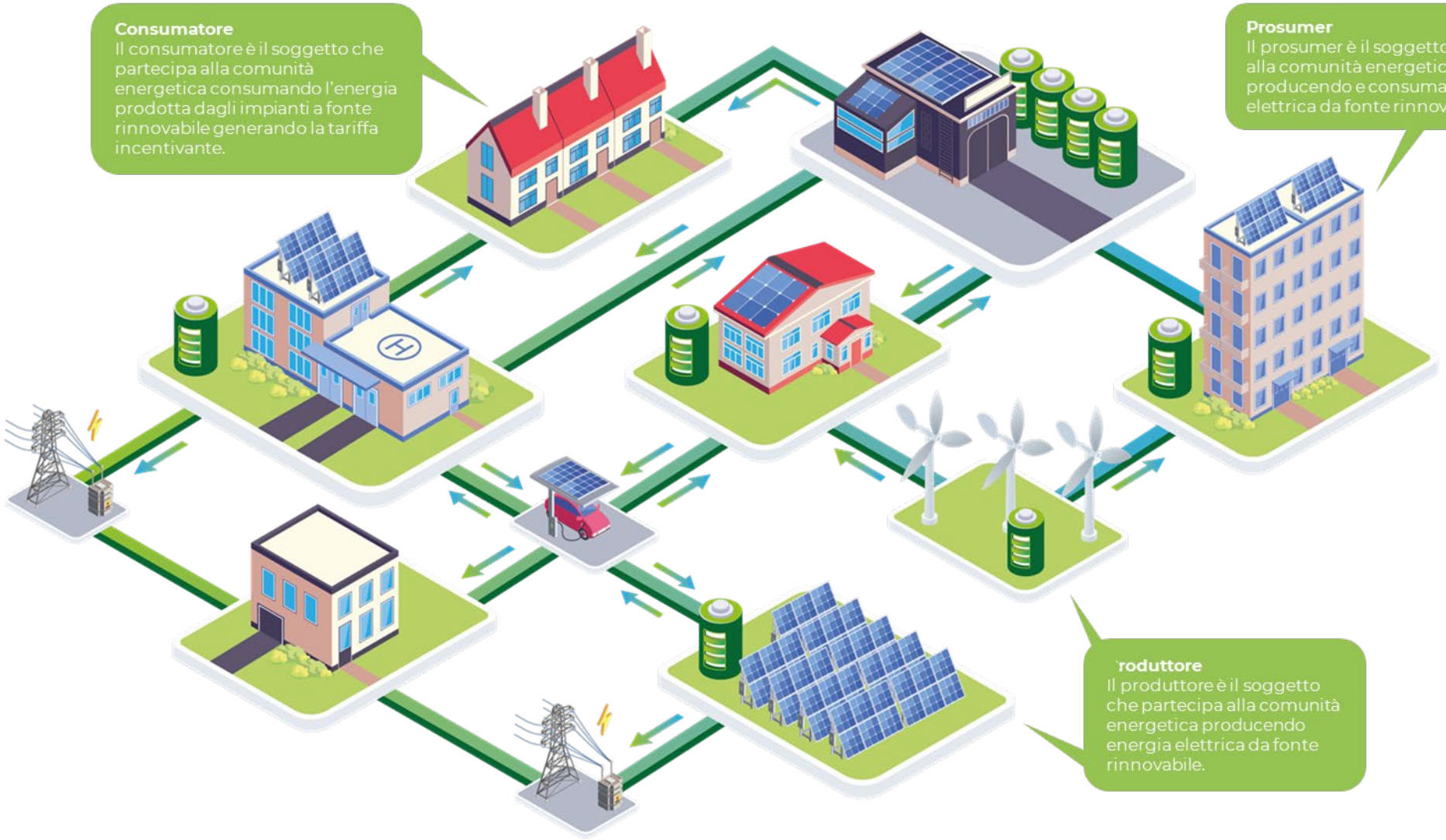
Il settore privato è posto nelle condizioni di fornire le proprie capacità manageriali, commerciali ed innovative nella progettazione, finanziamento, costruzione e gestione di infrastrutture di pubblica utilità, ottenendone un ritorno economico.

Il settore pubblico trae beneficio, in termini economico-finanziari, dalla presenza dei privati, a parità di risorse pubbliche impegnate, per l'ottimizzazione dell'uso delle risorse disponibili capaci di generare un circolo virtuoso tra spesa pubblica e prestazioni di servizi pubblici (miglioramento dei servizi di pubblica utilità erogati a parità di spesa pubblica), oltre alla possibilità di incrementare la dotazione infrastrutturale del Paese.

Provincia di Alessandria

Comunità Energetica Rinnovabile

Come ci immaginiamo una **CER**



Provincia di Alessandria

Perché attivare ad una **CER?**

Vantaggi della **CER per la collettività**

INDIPENDENZA ENERGETICA — **Target 50%**

VALORIZZAZIONE DEGLI IMPIANTI FER ESISTENTI — **Target 30%**

TUTTI **POSSONO ADERIRE ALLA CER: CITTADINI, PMI, ONLUS** — **100%**

NESSUN COSTO DI ADESIONE ALLA CER — **ZERO**

RISPARMIO IN BOLLETTA PER IL «PROSUMER»**

Fino al 60%

- RESIDENZIALE
- COMMERCIALE
- INDUSTRIALE

RISPARMIO IN BOLLETTA PER I «CONSUMATORI»

Fino al 10%

- RESIDENZIALE
- COMMERCIALE
- INDUSTRIALE

Agevolazioni Comuni sotto i **5000 abitanti**

Contributo a fondo perduto

- Rivolto ai territori dei Comuni **sotto i 5000 abitanti**
- Fino al **40% dell'investimento** per chi crea una Comunità Energetica
- **2,2 miliardi di euro** dal PNRR
- Potenza agevolabile almeno pari a 2 GW fino al 30 giugno 2026
- **Cumulabile** con incentivo in tariffa

Provincia di Alessandria

Provincia di Alessandria

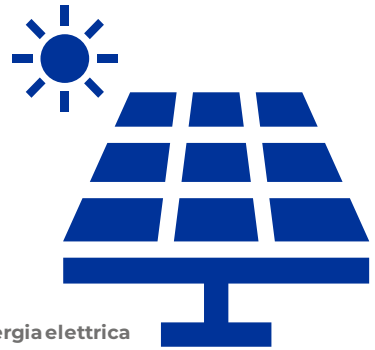
Chi può aderire alla **CER?**

Chi può accedere **alla CER?**

Privati | ONLUS | Enti Locali | Artigiani | Imprese | Associazioni

Pubblica Amministrazione | Enti privati | Aziende | PMI*

Enti del terzo settore | Enti di Ricerca e Formazione



*Sono esclusi dall'adesione alla CER le grandi aziende e i produttori [cod. Ateco 35.11] e venditori [cod. Ateco 35.14] di energia elettrica

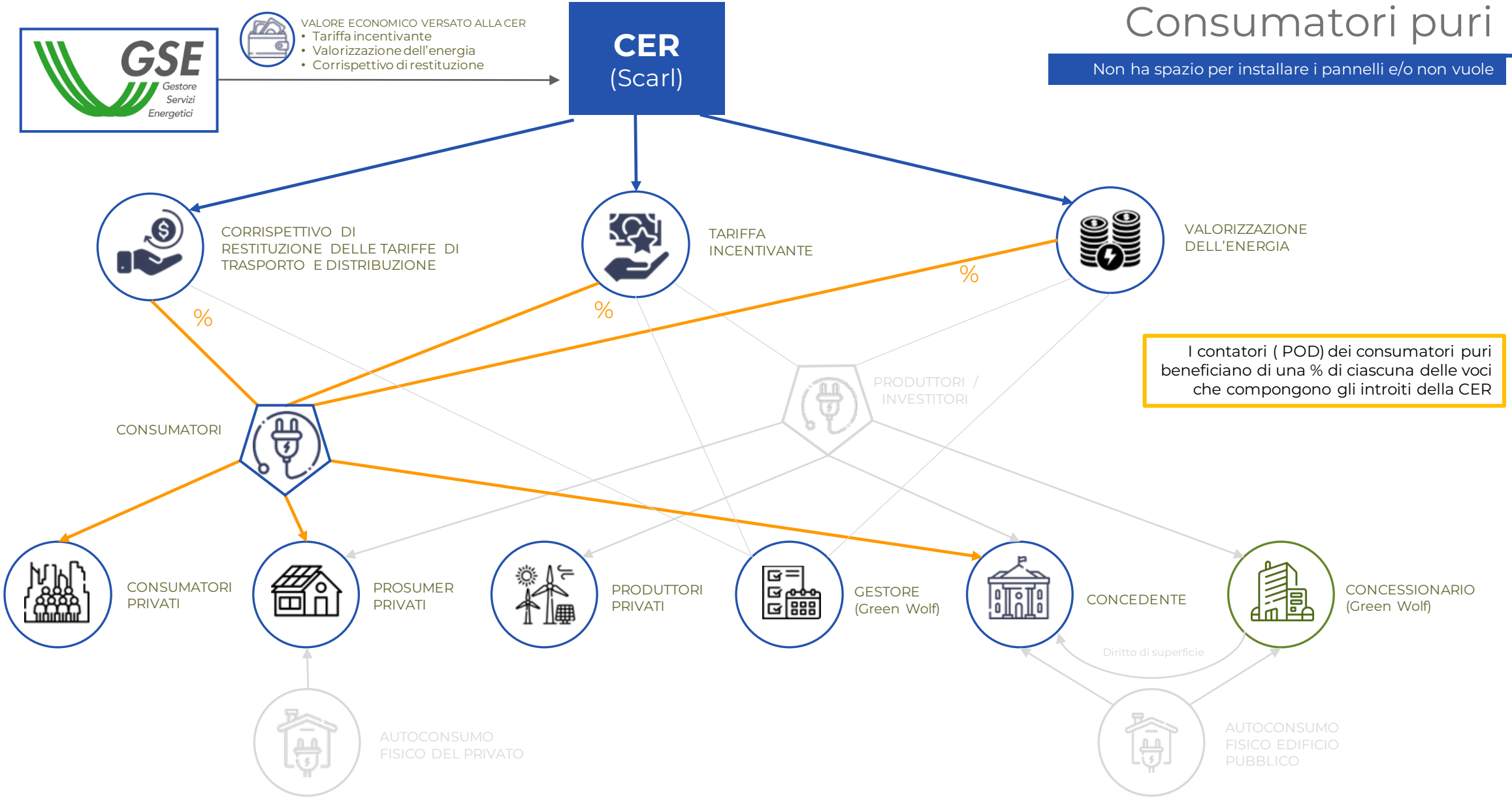
Provincia di Alessandria

Provincia di Alessandria

Ruoli all’interno della CER

Consumatori puri

Non ha spazio per installare i pannelli e/o non vuole

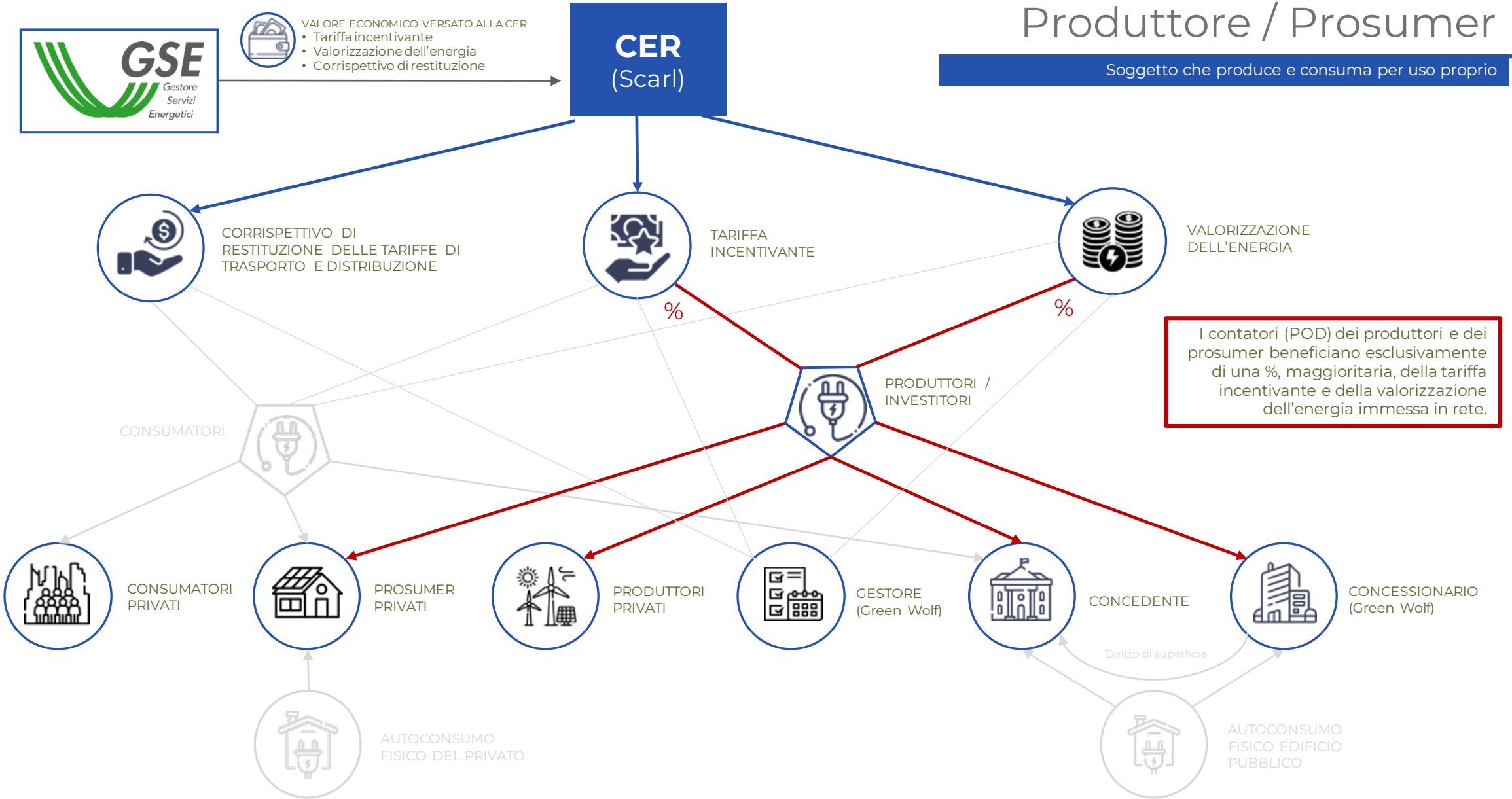


I contatori (POD) dei consumatori puri beneficiano di una % di ciascuna delle voci che compongono gli introiti della CER

Provincia di Alessandria

Produttore / Prosumer

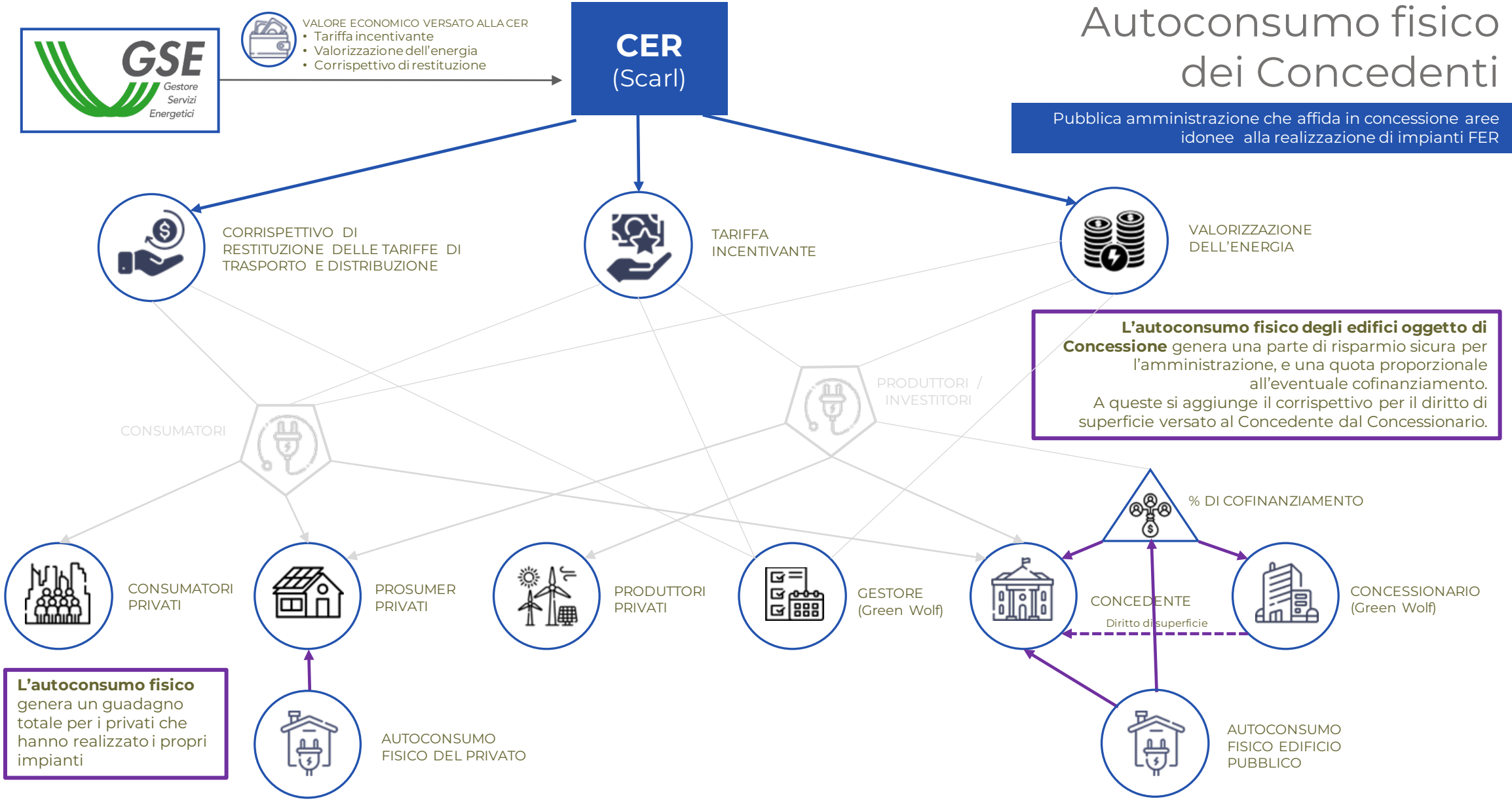
Soggetto che produce e consuma per uso proprio



I contatori (POD) dei produttori e dei prosumer beneficiano esclusivamente di una %, maggioritaria, della tariffa incentivante e della valorizzazione dell'energia immessa in rete.

Autoconsumo fisico dei Concedenti

Pubblica amministrazione che affida in concessione aree idonee alla realizzazione di impianti FER

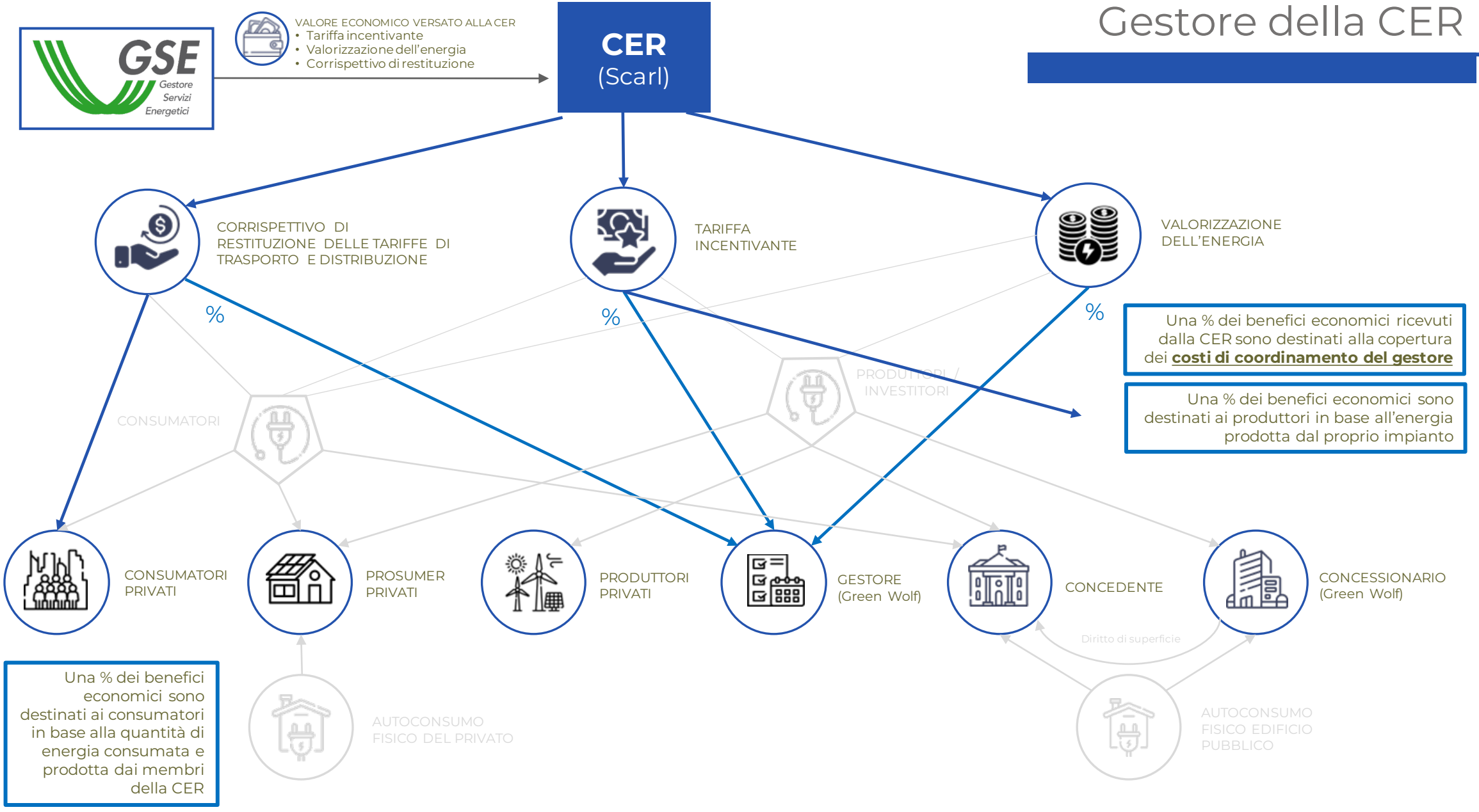


L'autoconsumo fisico degli edifici oggetto di Concessione genera una parte di risparmio sicura per l'amministrazione, e una quota proporzionale all'eventuale cofinanziamento.
A queste si aggiunge il corrispettivo per il diritto di superficie versato al Concedente dal Concessionario.

L'autoconsumo fisico genera un guadagno totale per i privati che hanno realizzato i propri impianti

Provincia di Alessandria

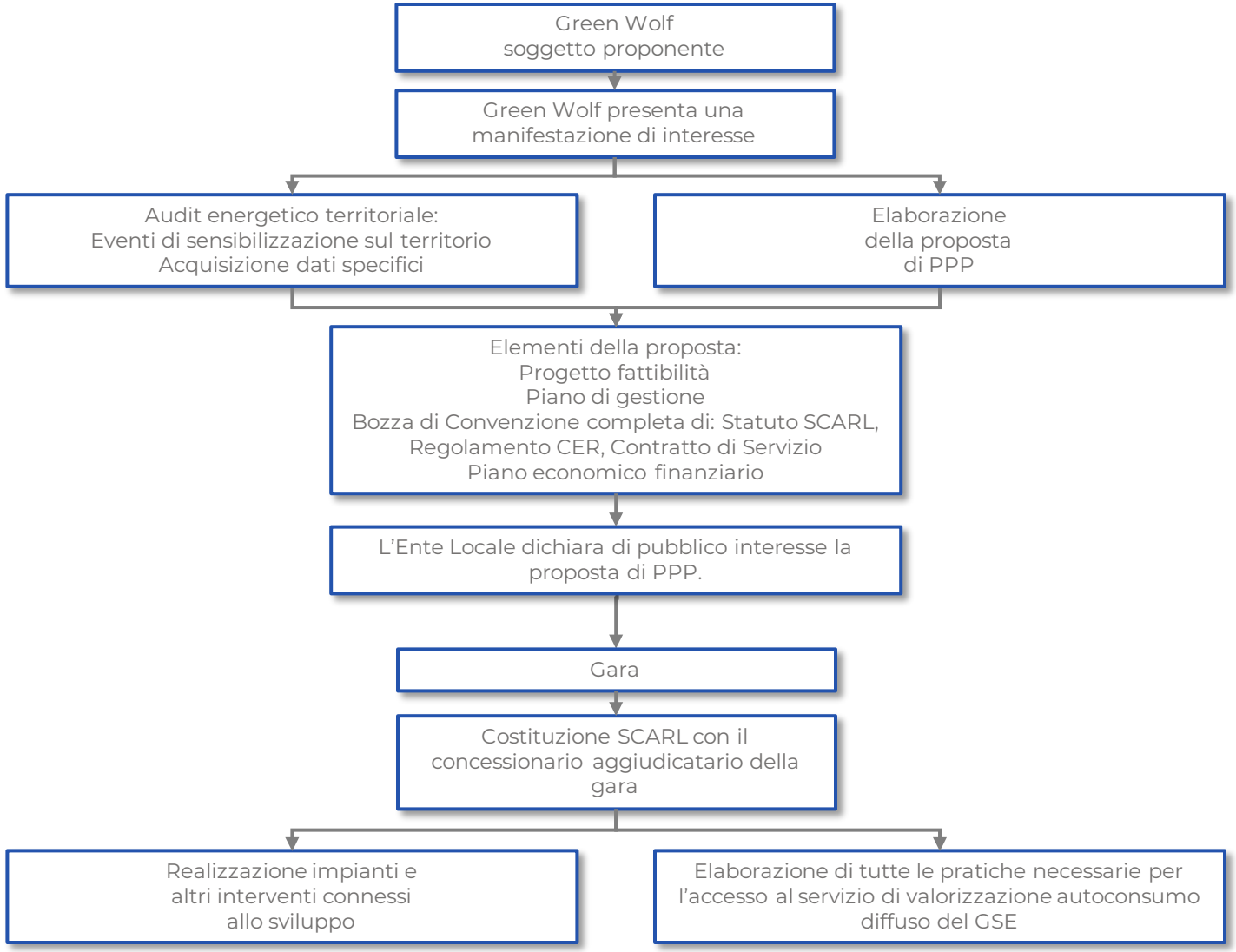
Gestore della CER



Provincia di Alessandria

Il modello GREEN WOLF per la CER Provinciale

Fase 1 – **Procedura dalla proposta alla realizzazione della CER**



Fase 2 – **Operatività e sviluppo della CER**

PROVINCIA

- Gestisce la procedura di affidamento ex c. 15 art. 183
- Concede il diritto di superficie delle aree di proprietà Provinciale
- Costituisce CER Provinciale unica: presidente pro tempore e 1 consigliere alla provincia
- Sottoscrive protocolli di intesa con i Comuni e Provincia (**convenzioni ex art. 15 L. 241/90**)
- Riceve canone diritto di superficie, risparmio sulla bolletta

CER PROVINCIALE

- Affida al concessionario gestione e promozione
- Nomina il concessionario «Referente» della CER
- Sottoscrive protocolli di intesa con i Comuni e Provincia
- Affida contratto FTT al concessionario come da schema di gara

CONCESSIONARIO

- Progetta realizza e gestisce gli impianti FER
- Partecipa alla costituzione della CER: socio fondatore
- Eroga i servizi di gestione e promozione della CER
- **Realizza in FTT tutti i nuovi impianti su aree Comunali**
- Realizza progetti per nuovi servizi CER

COMUNI ADERENTI

- Concedono il diritto di superficie delle aree di proprietà alla CER
- Sottoscrivono protocollo di intesa con i CER e Provincia
- Partecipano al consiglio di amministrazione della CER Provinciale
- Ricevono i medesimi benefici della Provincia (canone diritto di superficie, risparmio sulla bolletta)

Partecipazione alla CER

Diritto di superfice

Provincia di Alessandria

Fase 3 – **Iter di adesione «Comuni Aderenti»**

Successivamente alla costituzione della CER Provinciale, al fine del perfezionamento dell'adesione dei Comuni, il Concessionario, per conto della CER, attuerà il seguente iter:

01.	ATTIVAZIONE PROMOZIONALE	Attraverso organizzazione di specifici convegni presso la sede Provinciale;
02.	ASSISTENZA DIRETTA	Attivazione di un servizio di supporto tecnico legale alle singole amministrazioni comunali che intenderanno aderire.
03.	PROTOCOLLO D'INTESA EX ART.15 LEGGE 241/1990	Elaborazione e condivisione del protocollo d'intesa, con riferimento agli accordi tra Pubbliche Amministrazioni previsti dall'art. 15 legge 7 agosto 1990, n. 241. Supporto alle amministrazioni alla discussione in seno agli organi deliberanti.
04.	ADESIONE ALLA CER DEI COMUNI CONCEDENTI	Ciascun Comune Concedente aderirà alla CER ed avrà diritto ad una rappresentanza in seno al Consiglio Direttivo presieduto dalla Provincia.
05.	ATTIVAZIONE DEL CONTRATTO FTT TRA CER E IL CONCESSIONARIO NELL'AMBITO DEL CONTRATTO DI SERVIZIO	Il Concessionario, in forza del contratto stipulato con la CER, si farà carico di progettare e realizzare gli impianti FER sulle superfici concesse dai Comuni. Il Concessionario renderà inoltre disponibili alla CER tutte le risorse necessarie alla completa attuazione dell'iniziativa, sostenendo i costi per il riconoscimento del canone annuo di concessione del diritto di superficie.
06.	GESTIONE DEI RAPPORTI ECONOMICI TRA CER E COMUNE CONCEDENTE	Il pagamento del canone annuo e l'incasso dei corrispettivi per l'autoconsumo istantaneo presso i singoli edifici sarà in capo alla CER.

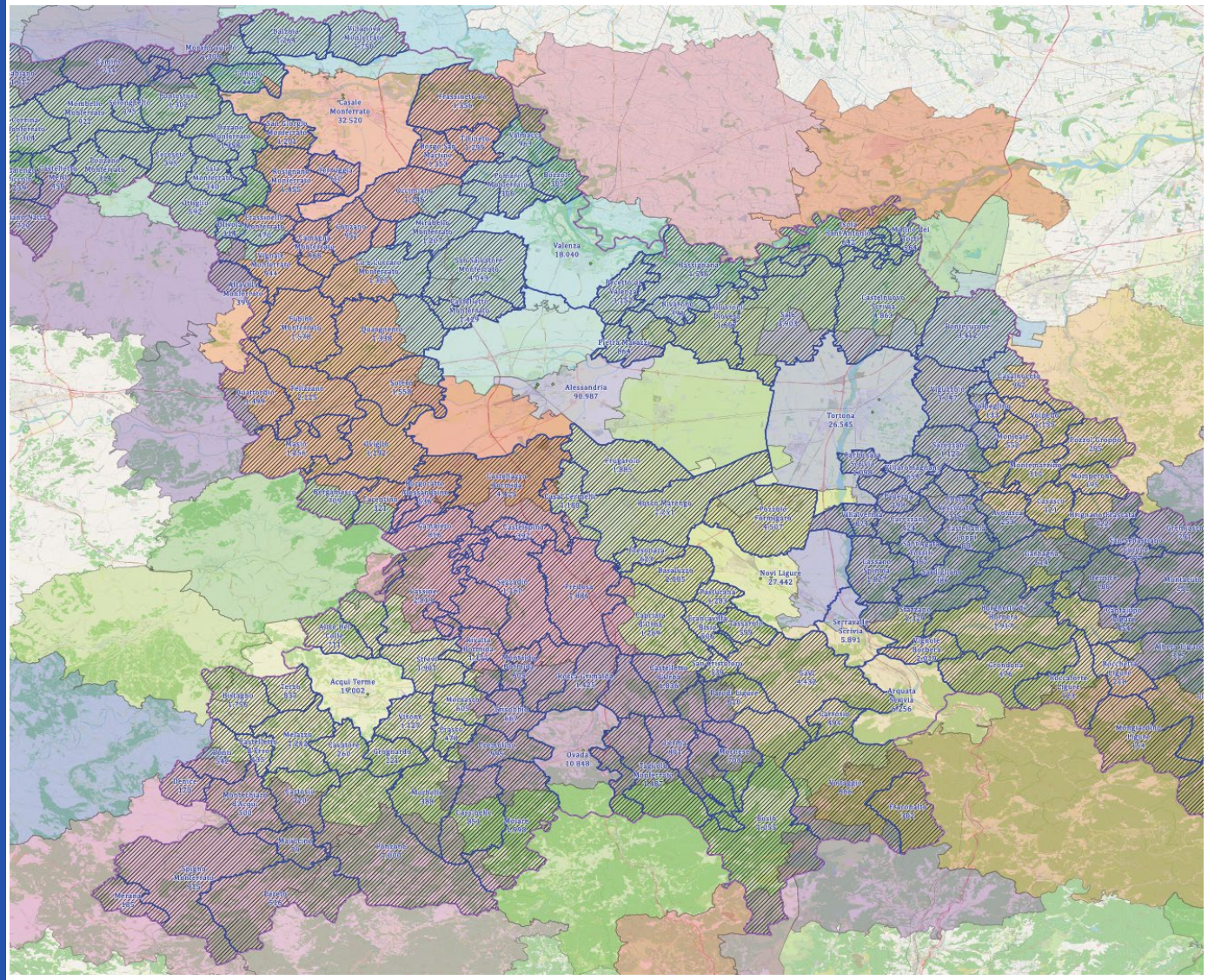
I vantaggi del modello **Green Wolf**

- Nessun costo per le Amministrazioni Concedenti
- Realizzazione e gestione dei nuovi impianti a carico del Concessionario
- Finanziamento in capo al Concessionario della quota non coperta da contributi (es. PNRR)
- Ricavi per l'Amministrazione per Concessione del diritto di superficie
- Risparmi in bolletta per l'Amministrazione
- Costi e risorse per la gestione della CER interamente a carico del Concessionario
- Promozione e sviluppo della CER a carico del Concessionario
- Trasferimento dei rischi dal Concedente al Concessionario
- Governance della CER all' Amministrazione Concedente

Provincia di Alessandria

Analisi preliminare delle possibili **configurazioni**

Cabine primarie **Alessandria**



Cabine primarie interessate: 41
Comuni totali: 187
Comuni con meno di 5.000 abitanti: 178

Potenza preesistente: 474 MW
di cui FER: 336 MW
Stima dei consumi annui: 2,366 GWh/a
Potenza ulteriore attivabile: 350 MW
Possibilità di investimento: 420.000.000 €
Fondi PNRR potenziali: fino a 84.000.000 €

Attività delle **parti**

GREEN WOLF

- ✓ Attiva la fase di promozione per l'acquisizione dati
- ✓ Elabora la proposta PPP
- ✓ Corrisponde i diritti di superficie
- ✓ Apporta tutte le risorse per il finanziamento ed il cofinanziamento degli impianti, sia dell'amministrazione capofila che per gli ulteriori impianti
- ✓ Costituisce la CER con il Comune Capofila sostenendone tutti gli oneri
- ✓ Contratto di Servizio: assume tutti gli oneri per lo sviluppo, la gestione e la promozione della CER con remunerazione proporzionale al transato=rischio di mancato sviluppo in capo al Concessionario

AMMINISTRAZIONE CAPOFILA

- ✓ Riscontra MDI
- ✓ Valuta PPP e definisce eventuali modifiche
- ✓ Gestisce la procedura di gara
- ✓ Incassa diritti di superficie sulle proprie aree
- ✓ Diritto ad autoconsumo a prezzo agevolato
- ✓ Incassa benefici economici per la quota finanziato con contributi
- ✓ Nomina presidente CER
- ✓ Costituisce la CER con il Concessionario

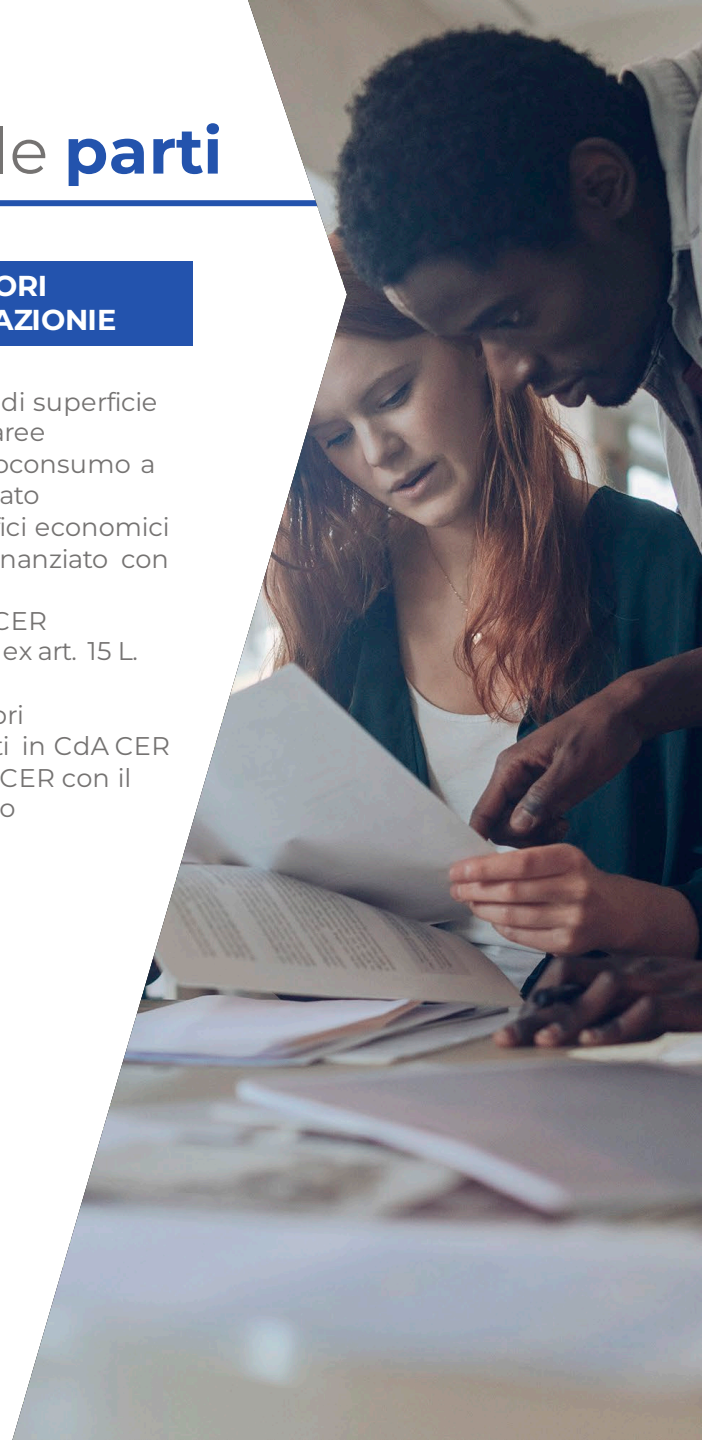
COMUNITÀ ENERGETICA RINNOVABILE

- ✓ Assume ruolo di referente CER
- ✓ Sottoscrive il contratto di servizio con il Concessionario
- ✓ Incassa i benefici economici
- ✓ Distribuisce i benefici economici
- ✓ Adotta i programmi di sviluppo della CER

ULTERIORI AMMINISTRAZIONIE

- ✓ Incassa diritti di superficie sulle proprie aree
- ✓ Diritto ad autoconsumo a prezzo agevolato
- ✓ Incassa benefici economici per la quota finanziato con contributi
- ✓ Aderisce alla CER (convenzione ex art. 15 L. 241/1990)
- ✓ Nomina i propri rappresentanti in CdA CER
- ✓ Costituisce la CER con il Concessionario

NESSUN COSTO PER LE AMMINISTRAZIONI



Sintesi della **proposta di PPP**

AUDIT ENERGETICO TERRITORIALE

Organizzazione e promozione di incontri pubblici e convegni per il preliminare coinvolgimento di tutte le parti interessate

Organizzazione e promozione di incontri pubblici e convegni per il preliminare coinvolgimento di tutte le parti interessate
Attivazione di uno “Sportello Provinciale per la promozione della CER”, con realizzazione e gestione, per tutta la fase di acquisizione dati, di uno specifico numero verde ed un sito dedicato alla raccolta di informazioni da parte di:

- Comuni (in particolare quelli del PNRR)
- Altre parti interessate

Elaborazione di un piano di sviluppo della CER (n° cabine, crescita, ecc…)

PROGETTI DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA PER IMPIANTI PROVINCIALI

Acquisizione delle informazioni sulle superfici indicate dai tecnici incaricati dalla Provincia

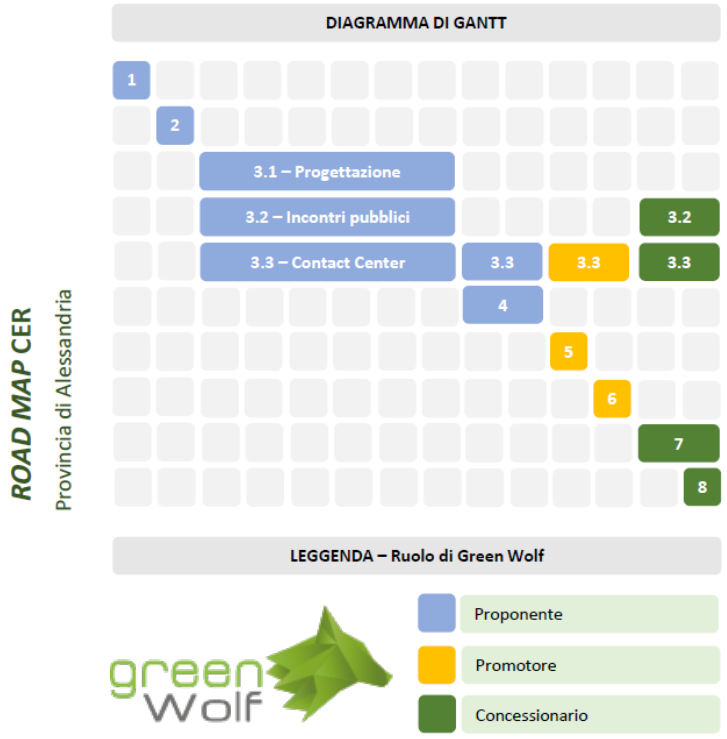
Elaborazione del progetto di fattibilità su tutte le superfici idonee

Qualificazione dei costi e dei ricavi

Raccolta dati, promozione e **sensibilizzazione**

Al fine di assicurare la piena efficacia all'attività di acquisizione delle informazioni necessarie il concessionario si rende disponibile ad eseguire, senza oneri per l'Amministrazione, le seguenti attività:

- Organizzare e promuovere convegni ed incontri pubblici sul territorio per il preliminare coinvolgimento di tutte le parti interessate alla costituzione della Comunità Energetica Rinnovabile Provinciale;
- Attivare uno "Sportello Provinciale per la promozione della CER", realizzando e gestendo, per tutta la fase di acquisizione dati, uno specifico numero verde ed un sito dedicato alla raccolta informazioni.



STEP DELLA PROPOSTA

1	Invio formale della MDI
2	Riscontro dell'Ente mediante delibera d'indirizzo
3	Fase di progettazione preliminare della CER
4	Presentazione della proposta di PPP
5	Dichiarazione di Pubblico Interesse e apertura delle procedure di gara ad evidenza pubblica
6	Aggiudicazione della procedura a evidenza pubblica e firma del contratto di Concessione
7	Costituzione della CER (Scarl)
8	Definizione del Protocollo d'intesa per l'adesione dei soggetti trainati

FATTORI DISTINTIVI E CARATTERIZZANTI

Lo sviluppo tecnico-economico (3) preliminare alla *presentazione della proposta* (4) si compone delle attività necessarie a **dimensionare il perimetro energetico** della Comunità e ottimizzare le potenzialità di adesione attraverso:

- 3.1 Dati forniti dall'Amministrazione
- 3.2 Convegni & Incontri pubblici
- 3.3 Contact Center: numero verde & sito web

Provincia di Alessandria

PROVINCIA DI ALESSANDRIA